

**ESTÁGIO II  
PRÁTICA JURÍDICA III – CIVIL  
8º PERÍODO**

**PROCESSO SIMULADO**

AÇÃO DE EMBARGOS DE TERCEIRO – ARTIGOS 674 a 681 DO CÓDIGO CIVIL

**DATAS**

30/05/2017 (PROTOCOLO DO ÚLTIMO ATO PROCESSUAL)

**ROTEIRO DE ATIVIDADE**

- O Professor Orientador, com base na fundamentação legal, formulará para o grupo o problema a ser desenvolvido pelos seus componentes, que deverá elaborar todas as peças do processo a partir da peça inicial até a decisão de primeiro grau de jurisdição.
- Os processos devem seguir a ordem normal de procedimento como se fosse real.
- A autuação somente é permitida após o preenchimento da ficha individual de todos os alunos integrantes do grupo, tendo em vista que se trata de trabalho em grupo.
- Após a autuação não será permitida a troca de peças processuais, datas, etc., porém, as peças corrigidas pelos orientadores e consideradas como inadequadas poderão ser refeitas e arquivadas em autos em apenso.
- Não será permitida a entrega do processo de uma única vez, devendo ser simulada a prática da forma mais real possível, respeitando-se a ficha de acompanhamento anexa à contracapa.

***Problemática***

Camargo Dias adquiriu em outubro de 2.016, pelo preço de R\$ 500.000,00, um imóvel comercial de Bartolomeu Gomes. O pagamento deveria ser feito em 10 prestações mensais de R\$ 50.000,00. O negócio foi regido por um contrato de compromisso de compra e venda. Camargo Dias assumiu a posse imediata do imóvel. Em janeiro de 2.017, Maquiavel Souza, propôs ação de execução de pagar em desfavor Bartolomeu, indicando na inicial, o imóvel acima mencionado, o qual foi efetivamente penhorado em fevereiro de 2.017.

**AVALIAÇÃO**

O aproveitamento será medido pela apresentação do trabalho simulado e será apreciado pelo Professor Orientador e será avaliado em 08 (oito) horas-ponto.